

## Z Á P I S N I C A

zo zhromaždenia členov Pozemkového spoločenstva - SBU, konaného dňa 31.3.2019 o 13.00 hod. v reštaurácii VELA v Malom Slavkove.

### Program:

1. Otvorenie a prezentácia členov
2. Určenie a schválenie overovateľov zápisnice, zapisovateľa, skrutátorov, volebnej a mandátnej komisie
3. Informácia predsedu o činnosti SBU za rok 2018
4. Informácia od hospodára spoločnosti Ing. Michelčíka
5. Správa dozornej rady o hospodárení za rok 2018, schválenie ročnej účtovnej závierky
6. Schválenie rozpočtu na rok 2019
7. Voľba nového člena do výboru pozemkového spoločenstva
8. Oboznámenie členov o možnosti zlúčenia spoločnosti Lesná skupina a PS-SBU.
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

V zmysle rokovacieho a volebného poriadku, článok III, bod 19 predseda Pozemkového spoločenstva doplnil program o bod 7 vzhľadom na úmrtie člena výboru. S návrhom súhlasili všetci prítomní.

**K bodu 1:** Zhromaždenie členov spoločenstva otvoril predseda PS –SBU p. BIES František. Konštatoval, že podľa predložených podkladov z prezenčnej listiny je na tomto zhromaždení prítomných členov vlastníacich celkom 4 797 hlasov z celkového počtu 8280 všetkých hlasov, čo je prítomnosť 57,9 %. Konštatoval, že zhromaždenie je **uznášaniaschopné**.

**K bodu 2:** Za overovateľov zápisnice sú navrhnutí BARTOŠOVÁ Justína a PERIGNÁT Jozef, za zapisovateľa Ing. KLEIN Ján. Do volebnej komisie sú navrhnutí HREBENÁR Jozef, MAJERČÁK Štefan a ŠTANCEL Jaroslav.

Za predložený návrh hlasovali prítomní členovia s počtom 4 797 hlasov, návrh bol schválený 100 % prítomnými hlasmi.

**K bodu 3:** Predseda PS- SBU p. BIES František informoval o plnení uznesenia zo zhromaždenia členov PS-SBU zo dňa 25.3.2018 nasledovne:

1. Rokovanie s firmou PAT 3 bolo neúspešné, riešia iné trasovanie, údajne robia aj vodovod a kanalizáciu..
2. Poistenie lesa je neaktuálne, žiadna poisťovňa nechce uzavrieť poisťnú zmluvu na lesy

3. Nájomné zmluvy majiteľom súkromných lesov boli zaslané, zatiaľ sa vrátilo 80 %.
4. Vrátene zaplatenej dane za predané pozemky ak sme ich vlastnili viac ako 5 rokov nepríde do úvahy. Tento zákon sa týka len fyzických osôb.
5. Prerokované zníženie nájmu za sálu v kultúrnom dome na schôdze PS. Toto obec zamieta a trvá na dodržiavaní vydaného štatútu pre všetkých.
6. Predseda PS-SBU poveril Ing. Kleina Jána rokovaním o možnosti a podmienkach zlúčenia Lesnej skupiny a Pozemkového spoločenstva. Informácia bude podaná na dnešnom zhromaždení.

Predseda PS-SBU ďalej uviedol:

- Prevzatie desaťročného plánu hospodárenia v lese.
- Nahlásenie krádeže dreva v súkromných lesoch Polícii a vyčíslenie škody.
- Povinnosť zalesniť plochu po požiari.
- Bola uhradená posledná splátka p. Maroša Kredatusa za odkúpený stavebný pozemok.
- Bola vykonaná komisionálna obhliadka súkromných lesov za účelom určenia postupu prác pri ťažbe poškodených stromov.
- Zmenil sa systém poskytovania GOPASOV cez firmu MONT, nevyužitie stratili platnosť a na tento rok zatiaľ boli pridelené po 2 ks na 180 hlasov.

Za predloženú ústnu informáciu hlasovali prítomní členovia s počtom 4 797 hlasov. správa bola vzatá na vedomie 100 % prítomnými hlasmi.

**K bodu 4:** Lesný hospodár spoločnosti Ing. MICHELČÍK Peter informoval o:

- Škody na ukradnutom dreve sú veľké.
- Desaťročný lesohospodársky plán si vyžaduje každoročne vykonávať ošetrovanie lesa, t.j. vykonávať prerezávky, ťažbu a zalesňovanie po ťažbe a po požiaroch, ochranu proti burine a proti škodcom a iné práce na celkom 59,62 ha lesa včítane súkromných. Celkový náklad na 10 rokov je cca 15 tis. EUR.

Za predloženú ústnu informáciu hlasovali prítomní členovia s počtom 4 797 hlasov, správa bola vzatá na vedomie 100 % prítomnými hlasmi.

**K bodu 5:** Doc. LIZÁK Pavol predniesol Správu Dozornej rady o finančnom hospodárení za rok 2018, o vykonanej kontrole hospodárenia, vedení evidencie a správy majetku za rok 2018 a výsledok ročnej účtovnej závierky za rok 2018.

Spoločnosť dosiahla v roku 2018 príjmy vo výške 14 304,19 EUR, výdavky vo výške 4 953,38 EUR. Bol dosiahnutý zisk vo výške 9 350, 81 EUR. Najvyššie príjmy boli za predaj guľatiny – 6 347,70 EUR, splátka za predaný pozemok – 2 888.- EUR a vrátený preddavok na daň z r. 2017 – 4 632,59 EUR. Najvyššie výdavky boli mzdové náklady a odvody z miezd – 1 933,55 EUR a náklady za ťažbu dreva vo výške 1 857,70 EUR. Stav finančných prostriedkov k 1.1.2018 – 17 171,04 EUR a k 31.12.2018 – 26 521,85 EUR.

Za predloženú správu o hospodárení a ročnú účtovnú závierku hlasovali prítomní členovia s počtom 4 797 hlasov, revízná správa a účtovná závierka boli schválené 100 % prítomnými hlasmi.

**K bodu 6:** Doc. LIZÁK Pavol predložil návrh rozpočtu spoločnosti na rok 2019, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice. Očakávané príjmy 5 235.- EUR, z toho ťažba 4 800.- EUR a nájomné 435.- EUR.



Očakávané výdavky 5 700.- EUR, z toho mzdy a odvody z miezd 2 000.- EUR, náklady na ťažbu 1 560.- EUR, práca v lese 2 000.- EUR a ostatné výdavky 140.- EUR. Predpokladaná strata 465.- EUR.

Za predložený návrh rozpočtu hlasovali prítomní členovia s počtom 4 797 hlasom, rozpočet bol chválený 100 % prítomnými hlasmi.

**K bodu 7:** Predseda p. BIES informoval, že zomrel člen výboru Ján ŠTANCEL. Navrhol, aby do výboru Pozemkového spoločenstva bol zvolený nový člen p. SVOCÁK Ľudovít.

Volebná komisia konštatovala, že za návrh nového člena výboru hlasovali prítomní členovia s počtom 4 797 hlasov, nikto nebol proti a nikto sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený 100 % prítomným hlasmi. P. SVOCÁK Ľudovít bol zvolený za nového člena výboru Pozemkového spoločenstva.

**K bodu 8:** Na základe poverenia zhromaždenia členov Pozemkového spoločenstva ako aj Lesnej skupiny v roku 2018 vykonal Ing. Ján KLEIN rokovanie o možnosti a podmienkach zlúčenia obidvoch spoločností. Predložil správu o tom, že rokoval s firmou SEVISBROOKERS v Žiline a získal podklady k zlúčeniu. Náklady na zlúčenie vzhľadom na rozsah pozemkov i počet vlastníkov oboch spoločností by dosiahli sumu 20 – 30 tis. EUR. Pre naše spoločnosti je to nereálne. Uviedol aj druhú alternatívu – vytvoriť jeden výbor pre obe spoločnosti, organizovať spoločné schôdze, ale ekonomiku viesť samostatne. Písomný materiál predložil obom spoločnostiam.

Za predloženú informáciu hlasovali prítomní členovia s počtom 4 797 hlasov. Správa bola vzatá na vedomie 100 % prítomným hlasmi.

**K bodu 9:** V diskusii vystúpil p. Doc. Lizák, ktorý navrhol zverejniť na webovej stránke telefóny a e-mail predsedu PS a predsedu i členov dozornej rady. Taktiež upozornil na nedostatky v evidencii členov PS, napr. pri dedení sa nemôžu deliť pozemky podľa LV a tiež nemôžu byť predmetom exekúcie. V tejto veci budú prijaté uznesenia. Členovia vystupovali s pripomienkami v priebehu prerokovania jednotlivých bodov programu, na ktoré sa operatívne reagovalo. Na požiadavku niektorých členov, či môžu svoj podiel predať svojmu bratovi, ktorý je tiež členom PS, Doc. Lizák prisľúbil, že to zistí u právnikov.

**K bodu 10:** Zapisovateľ Ing. KLEIN Ján predložil nasledovný **návrh uznesenia** z tohto zhromaždenia:

ZHROMAŽDENIE členov Pozemkového spoločenstva

**A/ SCHVAĽUJE:**

1. Overovateľov zápisnice BARTOŠOVÚ Justánu a PERIGNÁTA Jozefa, zapisovateľa Ing. KLEINA Jána, členov volebnej komisie HREBENÁRA Jozefa, MAJERČÁKA Štefana a ŠTANCLA Jaroslava.
2. Správu Dozornej rady o finančnom hospodárení za rok 2018, vedení evidencie a správe majetku.
3. Ročnú účtovnú závierku za rok 2018.
4. Rozpočet spoločnosti na rok 2019.
5. Nového člena výboru Pozemkového spoločenstva SVOCÁKA Ľudovíta.
6. Druhú alternatívu zlúčenia spoločnosti, t.j. spoločný výbor a schôdzovanie. Ekonomika jednotlivých spoločností bude vedená samostatne.

**B/ BERIE NA VEDOMIE:**

1. Informáciu predsedu PS-SBU p. BIESA Františka o činnosti výboru a spoločenstva za rok 2018.
2. Informáciu od lesného hospodára spoločnosti Ing. MICHELČIKA Petra.

**C/ UKLADÁ:**

1. Zverejniť telefónne čísla a e-maily na predsedu PS BIESA Františka, predsedu Dozornej rady Doc. LIZÁKA Pavla a členov dozornej rady na webovej stránke. Termín: 30.4.2019

Zodpovedný: Predseda PS-SBU

2. Na spoločnej výborovej schôdzi PS a Lesnej skupiny navrhnúť členov do nového spoločného výboru, ktorý bude predložený na schválenie na najbližšie zhromaždenie PS a Lesnej skupiny.

Termín: 31.12.2019

Zodpovedný: Predseda PS a Lesnej skupiny

3. Doriešiť v spolupráci s Dozornou radou nedostatky v evidencii. Ide o prípady dedenia podielov podľa LV a exekučných konaní. Následne listom upozorniť dotknutých členov i exekútora na nápravu nezákonného stavu.

Termín: 30.4.2019

Zodpovední: Predseda PS a predseda DR

4. Usmerniť členov PS ohľadom predaja podielov v zmysle Stanov a odpovedať na dotaz, či je možné predať podiel bratovi, ktorý je tiež členom PS-SBU.

Termín: 31.5. 2019

Zodpovedný: Predseda Dozornej rady.

Za predložený návrh uznesenia hlasovali prítomní členovia s počtom 4 797 hlasov, uznesenie bolo prijaté a schválené 100 % prítomnými hlasmi.

**K bodu 11:**

Predseda Pozemkového spoločenstva SBU p. BIES František po vyčerpaní programu ukončil zhromaždenie členov PS-SBU a poďakoval všetkým na účasť.

V Malom Slavkove dňa 7.4.2019

Zapisovateľ: Ing. KLEIN Ján

Predseda PS-SBU: BIES František

Overovatelia: BARTOŠOVÁ Justína

PERIGNÁT Jozef

