

Z Á P I S N I C A

zo schôdze členov výboru SBU zo dňa 08. 09. 2020 o 11.00 hod.

Prítomní: prezenčná listina je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice

Program:

Príprava schôdze VZ, ktorá sa má uskutočniť 13. 09. 2020

Predseda výboru SBU p. Bies a predseda dozornej rady p. Lizák sa o 10.00 hod. zúčastnili na rokovaní so starostom obce Malý Slavkov p. Oravcom Ladislavom, kde prerokovali žiadosť o zriadení nového bremena na kanalizáciu v obci „PAT 3“.

Po tomto rokovaní začala schôdza členov výboru SBU.

Na úvod predseda privítal členov a potom postupne prechádzali programom schôdze VZ. Pri bode Schválenie rozpočtu na r. 2020 Ing. Lizák predniesol návrh, aby sa vo výdavkovej časti zmiernili výdavky, aby výsadba stromčekov prebehla svojpomocne, tak ako v začiatkoch založenia spoločnosti. Navrhol, aby sa v príjmovej časti prehodnotili zmluvy s Poľnohospodárskym družstvom, Poľovníckou spoločnosťou. Navrhol k 30. 09. 2020 vypovedať zmluvu s PD a vyhlásiť súťaž. Minimálna cena 70,00 eur za 1 ha (teraz je 35,00 eur).

Členovia výboru návrh p. Lizáka prijali a doporučia VZ prijať uznesenie.

Predseda sa vyjadril pri návrhu výsadby stromčekov. Je potrebné vysadiť 3 000 ks sadeníc stromčekov, cena za výsadbu 1 ks je 0,20 l. Aby sme to urobili sami, výdaj by sa znížil o 600,00 €. Ak by sa to prepočítalo, je 46 gazdovstiev (1/180), tak na 1 gazdovstvo - 65 ks a suma 13,00 eur. Bude možnosť, kto by nechcel alebo sa nemohol zúčastniť na brigáde, zaplatil by po prepočítaní podľa toho, aký má podiel.

Výbor doporučuje VZ, aby sa návrh prijal.

Pri prehodnotení zmluvy s Poľovníckou spoločnosťou „Zlatá hora“ predseda uviedol, že pozval p. Vanča na schôdzu. Ten pre svoju zaneprázdnenosť nemohol prísť, ale je ochotný vyjadriť sa k nášmu návrhu o zvýšení nájmu.

P. Lizák má zistené u iných subjektov, že cena za 1 ha je 3,00 eur. Po prepočte by sa jednalo o navýšenie 39,00 eur.

P. Hrebeňár si zaspomínal, že poľovníci sľúbili, že nám budú pomáhať pri brigádach a tak skompenzujú nájom.

V 8. bode programu VZ, žiadosť o prenájom p. č. 1255 – TTP o výmere 9 482 m², LV 512 p. Bartko František, predseda predložil výboru žiadosť a návrh nájomnej zmluvy. Výbor súhlasí s prenájomom a doporučuje VZ žiadosť schváliť a už spomínanú sumu 70,00 eur za ha, tak ako bude zrušená zmluva s Poľnohospodárskym družstvom a vyhlásená súťaž s min. cenou 70,00 eur. P. Lizák nájomnú zmluvu presne ošetrí.

Predseda dodal, že spomínaná parcela má 9 482 m², ale v skutočnosti, po vytýčení užívania schopná časť parcely je cca 6 500 m², ostatná časť je lesný porast. Dodatkom je kópia katastrálnej mapy s vyznačením hraníc záujmového pozemku.

V 7. bode programu VZ, Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku 811, PAT3, s.r.o.. V tomto bode informáciu predniesol Ing. Lizák. Stručne oboznámil, aké podmienky pri prvom stretnutí navrhol, a aké sme sa dozvedeli dnes (možnosť napojenia 100 ekvivalentov na kanalizáciu). V prípade rozvoja územia na parcelách pozemkov susediacich s KŽ navrhol, aby VZ odsúhlasilo vecné bremeno schváliť za 15,00 eur + DPH za 1 m. Je ešte možnosť uzavrieť zmluvu s PAT3 v prípade rozvoja územia na 100 ekvivalentov a obci by sa vecné bremeno dalo za 1,00 eur, ale to budeme vedieť až v piatok, keď sa vyjadrí starosta obce.

P. Lizák ďalej na mape vysvetľoval, ako spomínané územie riešiť a navrhnuť na VZ.

V tomto momente sa objavila p. Hrnčárová z PAT3, s.r.o., ktorá navrhla cenu za vecné bremeno 1 500,00 eur, jedná sa o 104 m.

Členovia výboru súhlasili a navrhnuť VZ vecné bremeno schváliť, p. Lizák pripraví zmluvu aj s účtom SBU.

P. Lizák sa ešte pokúsi vyjednať, že navrhnuť VZ, aby obci dali symbolicky za 1,00 € a PAT3 nám zaručí zmluvne 100 ekvivalentov pri rozvoji územia. Na takýto návrh p. Hrnčárová nepristúpila, ale v prípade rozvoja územia prihliadnu na nás tak, ako mi pre nich.

Po tejto informácii predseda schôdzu ukončil a poďakoval členom za účasť.

Zapísal: František Bies,
V Malom Slavkove, dňa 11. 09. 2020

František Bies
Predseda SBU