POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO – spoločnosť bývalých urbarialistov, M A L Ý S L A V K O V.

Z Á P I S N I C A

zo zhromaždenia členov Pozemkového spoločenstva - SBU, konaného dňa 26.3.2023 o 13.00 hod. v kultúrnom dome v Malom Slavkove.

Program:

1. Otvorenie a prezentácia členov
2. Určenie a schválenie overovateľov zápisnice, zapisovateľa a skrutátorov
3. Informácia predsedu o činnosti SBU za rok 2022 a informácia k žalobe OÚ Prešov
4. Informácia od hospodára spoločnosti Ing. Michelčíka
5. Správa dozornej rady o hospodárení za rok 2022, schválenie ročnej účtovnej závierky
6. Schválenie rozpočtu na rok 2023
7. Voľba nového výboru spoločnosti a dozornej rady
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

K bodu 1: Zhromaždenie členov spoločenstva otvoril predseda PS –SBU p. BIES František. Konštatoval, že podľa predložených podkladov z prezenčnej listiny je na tomto zhromaždení prítomných členov vlastniacich celkom 4 688 hlasov z celkového počtu 8 280 všetkých hlasov, čo je prítomnosť 56,61 %. Konštatoval, že zhromaždenie je **uznášaniaschopné.**

Zároveň predseda PS-SBU navrhol doplniť program rokovania o tieto dva body:

8a/ Prerokovanie žiadosti Jána Legutkého a Jozefa Groholu o vydanie povolenia pre napojenie prístupovej cesty k budúcemu mostu na urbársku cestu podľa prílohy.

8b/ Prerokovanie návrhu p. Svocáka Ľudovíta na začatie konania o zámene pozemkov s mestom Kežmarok a zámene pozemkov s obcou Malý Slavkov.

Za predložený návrh programu po jeho doplnení hlasovali prítomní členovia s počtom 4 663 hlasov, proti bolo 25 hlasov, nikto sa nezdržal hlasovania. Návrh bol schválený 99,46 % prítomnými hlasmi.

Doplnením programu o body 8a a 8b sa nasledujúce body programu posúvajú o jedno číslo.

K bodu 2: Za overovateľov zápisnice sú navrhnutí: p. SVOCÁK Ľudovít a GROMAN Ján, za zapisovateľa Ing. KLEIN Ján, za skrutátorov ŠTANCEL Ján a PERIGNÁT Maroš.

Za predložený návrh hlasovali prítomní členovia s počtom 4 688 hlasov, návrh bol schválený 100 % prítomnými hlasmi.

K bodu 3: Predseda SBU p. BIES František informoval o činnosti a rozhodnutiach výboru v priebehu roka 2022, pričom poznamenal, že výsledky rokovania výboru sú uvedené v zápisniciach, ktoré sú zverejňované na internetovej stránke Pozemkového spoločenstva:

a/ Evidujeme krádež dreva v hodnote 2 036.- €. Polícia eviduje prípad – páchateľ neznámy, hoci vieme, že sa jedná o Romov zo Stráň pod Tatrami. V novembri 2022 urobil predseda kontrolu lesa, policajné auto zaparkované videl, ale policajtov nie. Zato mladých Romov áno. Tí sa správali dosť drzo až agresívne a mali aj viacerých psov. Jednať s nimi bolo nebezpečné.

b/ Bola vykonaná ochrana stromčekov pred zverou, tiež bola vykonaná výsadba nových stromčekov.

c/ Žiadosť spol. s.r.o. PAT 3 na uzavretie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena vo výbore nebola schválená. Tento výsledok bol oznámený spoločnosti PAT 3 písomne.

d/ Člen Pozemkového spoločenstva p. Komiňák Ján ponúkol na odpredaj svoj podiel v Pozemkovom spoločenstve. Záujemca p, Svocák Ľudovít ponúka cenu 2 550.- €. Problém je s LV 345. Pri predaji musí byť podiel evidovaný na každom liste vlastníctva, až potom bude možné odpredaj zrealizovať. P. Komiňák bol o uvedenej skutočnosti informovaný.

e/ K žalobe OÚ Prešov uviedol, že v priebehu zhromaždenia nás navštívi zástupca advokátskej kancelárie JUDr. Dávida Hoffmana, advokáta z Kežmarku pán Mgr. Jozef JANOV. Uvedená advokátska kancelária je ochotná nás zastupovať v súdnom konaní. S každým členom spoločenstva po skončení zhromaždenia bude spísané splnomocnenie na zastupovanie.

K bodu č.4: Lesný hospodár spoločnosti Ing. MICHELČÍK Peter informoval o:

a/ 10-ročný plán hospodárenia v lese už 6.rok zvládame úspešne plniť.
b/ Boli vykonané 2 ťažby v objeme 90,82 m3.
c/ Bolo vykonané zalesňovanie po ťažbe, po prirodzených úbytkoch v dôsledku sucha a opakovane po požiari, celkom 1,49 ha, bolo použitých 2 380 ks sadeníc. Na zalesňovanie sme získali dotáciu, o ktorú budeme žiadať i v tomto roku. Do roku 2026 kvôli zdravotnému stavu lesa musíme ešte urobiť 14 ha prerezávku a prebierku. V budúcnosti na výsadbu použijeme odrastlejšie sadenice, odolnejšie voči suchu.

K bodu 5: Prof. Ing. Pavol LIZÁK ,PhD. predniesol Správu dozornej rady PS o hospodárení za rok 2022 a o vykonanej kontrole hospodárenia, vedení evidencie a správe majetku za rok 2022 a výsledok ročnej účtovnej závierky. Spoločnosť dosiahla v roku 2022 tieto výsledky:

Počiatočný stav : 20 896,38 €, z toho pokladňa 669,39 €

Príjmy: 6 083,33 €, z toho vybrané položky 674,41 za nájom
1 412,80 dotácia na výsadbu
3 977,- za predaj 82 m3 guľatiny

Výdavky: 5 096,30 €, z toho vybrané položky 902,20 mzdy
735,33 odvody a dane
350,- cestovné
164,70 poplatky banke
698.80 za nákup sadeníc
2 053,90 za prácu lese

V roku 2022 dosiahla spoločnosť **zisk 987,03 €.** Účtovná evidencia bola vedená bez závad a podľa zákona. Nedostatky neboli zistené. Preto doporučuje zhromaždeniu uvedenú správu schváliť.

K bodu 6: Prof. Ing. Pavol LIZÁK, PhD . predložil návrh rozpočtu spoločnosti na rok 2023 ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice.

Očakávané príjmy 2 200,-€ z toho 700.- za nájomné
1 500,- dotácie za výsadbu

Očakávané výdavky 6 780.- €, z toho 3 000.- právne služby
950.- mzdy
750.- odvody
100,- telefón
80.- poštovné a kanc. Potreby
250.- cestovné
150,- bankové poplatky
1 500.- nákup stromčekov

Predpokladaná strata za rok 2023 vo výške 4 580,-€ môže byť znížená o prípadné tržby z ťažby. Doporučuje zhromaždeniu tento návrh rozpočtu na rok 2023 schváliť.

K bodu 7: Do nového výboru na nasledujúce 5-ročné funkčné obdobie boli zvolení títo členovia:

BIES František, GROMAN Ján, HREBENÁR Jozef, KREDATUS Maroš, SVOCÁK Ľudovít
Za predsedu bol zvolený p. HREBENÁR Jozef

Do Dozornej rady boli zvolení: Prof. Ing. Pavol LIZÁK, PhD., MAJERČÁK Štefan, KREDATUS Štefan
Za predsedu dozornej rady bol zvolený Prof. Ing. Pavol LIZÁK, PhD.

Hlasovanie prebehlo aklamačným spôsobom a viedol ho predsedajúci p, BIES František.

Po vykonaní volieb boli pre novozvolených členov výboru a dozornej rady schválené pre rok 2023 čisté ročné odmeny nasledovne: predseda výboru 200,. €, predseda DR a členovia výboru a DR po 15,. €, účtovníčka p. Brutovská 200,- €, lesný hospodár p.Michelčík 419,45 €.

K bodu 8a: Člen výboru p. Svocák Ľudovít predložil žiadosť p.Jána Legutkého a Jozefa Groholu o vydanie súhlasného povolenia pre napojenie prístupovej cesty k budúcemu mostu na urbársku cestu. Žiadosť prezentoval videoprojektorom. Svoju požiadavku podrobne vysvetlil žiadateľ p. Legutky. Zúčastnení členovia PS so žiadosťou súhlasili.

K bodu 8b: Člen výboru p. Svocák Ľudovít predložil návrh na rokovanie výboru s Mestským úradom v Kežmarku a Obecným úradom v Malom Slavkove o zámene vybraných pozemkov v záujme získania ucelených častí. Videoprojektorom demonštroval situáciu na mape. Členovia PS s návrhom súhlasili.

K bodu 9: Diskusia. V tomto bode nevystúpil žiadny člen, pretože pripomienky boli aktuálne vznesené pri prerokovaní jednotlivých bodov programu a tieto boli zodpovedané kompetentnými.

K bodu 10: Zapisovateľ Ing. KLEIN Ján, predložil nasledovný návrh **uznesenia** z tohto zhromaždenia:

ZHROMAŽDENIE členov pozemkového spoločenstva

A/ SCHVAĽUJE:

1/ Doplnenie programu zhromaždenia o:

a/ Prerokovanie žiadosti p. Jána LEGUTKÉHO a Jozefa GROHOLU o vydanie súhlasného povolenia pre napojenie prístupovej cesty k budúcemu mostu na urbársku cestu.

b/ Prerokovanie návrhu p. Svocáka Ľudovíta na začatie konania o zámene pozemkov s Mestským úradom v Kežmarku a Obecným úradom v Malom Slavkove.

2/ Overovateľov zápisnice p. SVOCÁKA Ľudovíta a GROMANA Jána, za zapisovateľa Ing. KLEINA Jána, za skrutátorov ŠTANCLA Jána a PERIGNÁTA Maroša.

3/ Správu Dozornej rady o finančnom hospodárení za rok 2022, vedení evidencie a správe majetku za rok 2022.

4/ Ročnú účtovnú závierku za rok 2022.

5/ Rozpočet spoločnosti na rok 2023.

6/ Zloženie orgánov na nasledujúce 5-ročné funkčné obdobie nasledovne:

Výbor: BIES František, GROMAN Ján, HREBENÁR Jozef, KREDATUS Maroš, SVOCÁK Ľudovít.

Predseda : HREBENÁR Jozef.

Dozorná rada: Prof. Ing. Pavol LIZÁK, PhD., MAJERČÁK Štefan, KREDATUS Štefan.

Predseda : Prof. Ing. Pavol LIZÁK.

7/ Čisté ročné odmeny funkcionárom pre rok 2023 - predseda výboru 200.- €, predseda DR a výboru a DR po 15,-, účtovníčka p. Brutovská 200.- € a lesný hospodár p. Melicherčík 419,45 €.

8/ Súhlas na vydanie povolenia pre napojenie prístupovej cesty k budúcemu mostu na urbársku cestu na základe písomnej žiadosti p. Legutkého Jána a Groholu Jozefa.

B/ BERIE NA VEDOMIE:

1/ Informáciu predsedu SBU p. BIESA Františka o činnosti výboru a spoločenstva za rok 2022.

2/ Informáciu od lesného hospodára spoločnosti Ing. Michelčíka.

C/ UKLADÁ:

1/ Výboru PS-SBU zahájiť rokovania s Mestským úradom v Kežmarku a Obecným úradom v Malom Slavkove o zámene vybraných pozemkov.

Za plnenie úlohy je zodpovedný predseda PS-SBU.

Za predložený návrh uznesenia hlasovali prítomní členovia s počtom 4 688 hlasov, uznesenie bolo prijaté a schválené 100 % prítomnými hlasmi, okrem návrhu doplneného programu, za ktorý hlasovalo 99,46 % prítomných hlasov, 25 hlasov bolo proti, nikto sa nezdržal hlasovania.

K bodu 11: Predseda pozemkového spoločenstva SBU p. BIES František po vyčerpaní programu ukončil zhromaždenie členov PS - SBU a poďakoval všetkým za účasť. Nasledovalo podanie občerstvenia.

V Malom Slavkove dňa 27.3.2023

Pozemkové spoločenstvo - spoločnosť bývalých urbarialistov
060 01 Malý Slavkov
-1-

Zapisovateľ: Ing. KLEIN Ján

Predseda PS-SBÚ: HREBENÁR Jozef

Overovatelia: SVOCÁK Ľudovít

GROMAN Ján